

Skanskan työturvallisuus-, ympäristö- ja tuotevaatimukset konsulttitoimeksiannossa

1.1.2026

Skanskan työturvallisuus-, ympäristö- ja tuotevaatimukset konsulttitoimeksiannossa

Tähän liitteeseen on koottu vaatimuksia työturvallisuudesta ja ympäristöstä sekä käytettävistä tuotteista ja materiaaleista. Konsultilla on oleellinen rooli häiriöttömän työn edellytysten luomiseen jo suunnitteluvaiheessa. Konsultin ja hänen edustajiensa on sitouduttava noudattamaan ko. vaatimuksia ja huolehdittava siitä, että myös mahdolliset alikonsultit osaltaan noudattavat vaatimuksia.

1. Vaatimukset työturvallisuudesta

Suunnittelussa on otettava huomioon Valtioneuvoston asetus rakennustyön turvallisuudesta VNA 205/2009 ja Rakennuttajan työturvallisuusvelvoitteet talonrakennushankkeessa RT 10-10625 asiakirjoissa suunnittelijoille rakennustyön turvallisuudesta asetetut velvoitteet. Suunnittelijoiden tulee huolehtia, että rakennustyö voidaan tehdä turvallisesti ja aiheuttamatta haittaa terveydelle, ja, että suunnitelmissa on otettu huomioon rakennusaikaiset turvallisuusvaatimukset. Erityisesti työmaan vaarat ja niiden ehkäisy pitää huomioida suunnittelussa. Suunnittelussa on otettava huomioon myös valmiin rakennuksen käyttäminen, huoltaminen ja korjaaminen siten, että työ ja käyttö voidaan tehdä turvallisesti ja aiheuttamatta haittaa työntekijöiden ja rakennuksen käyttäjien terveydelle.

Pääsuunnittelijan velvollisuutena on koordinoita työturvallisuusasioita hankkeen suunnittelussa tunnistamalla tulevan työmaan vaarat ja huomioimalla ne suunnittelussa ja käytön aikana. Pääsuunnittelijan tulee huomioida työturvallisuusasiat viranomaisneuvotteluissa ja suunnitteluryhmän välisissä kokouksissa ja osoittaa ne pöytäkirjamerkinnoin.

Suunnittelijoiden tulee osallistua omien suunnittelualojensa asiantuntijoina turvallisuusasiakirjan laadintaan.

Konsultin tulee tutustua tilaajan työmaan turvallisuus- ja ympäristösäätöihin, jotka löytyvät Skanska-pakasta osoitteessa www.skanska.fi/pakka. Mikäli suunnittelutehtävä liittyy työhön, jonka toteuttamiseen työmaalla liittyy vakavan tapaturman riski, tulee konsultin perehtyä Skanskan ohjeisiin ([Skanskan sopimusasiakirjat ja ohjeistukset](#)). Korkean riskin töitä ovat korkealla työskentely (putoamisvaara), kaivannot (romahdusvaara), suljetut tilat (tukehtumisvaara), nostotyöt (putoavat esineet), väliaikaisten rakenteiden käyttö (romahdusvaara) tai töitä tehdään sähkömaakaapelien ja –ilmajohtojen läheisyydessä (sähköiskun vaara).

2. Vaatimukset ympäristöstä, käytettävistä tuotteista ja materiaaleista

Konsultin tulee tuntea ja huomioida toiminnassaan sitä koskeva ympäristölainsäädäntö ja määräykset. Konsultin tulee tuntea ja huomioida toiminnassaan myös projektikohtaiset ympäristötavoitteet ja –vaatimukset.

Skanskan tavoitteena on kaikissa kohteissa esittää rakennuttajalle päästövähennyskeinoja. Konsultin tulee tunnistaa ja esittää tilaajalle omalta osaltaan päästöjä vähentävät vaihtoehtoiset ratkaisut. Päästövähennyskeinojen tunnistamisen lisäksi on suositeltavaa tarkastella ratkaisujen ympäristövastuullisuutta laaja-alaisemmin, kuten hukan minimoinnin ja kierrätettävyyden näkökulmasta. Konsultin tulee edesauttaa kohteelle asetettujen hiilijalanjäljen raja-arvojen, muiden vähähiilisyyteen liittyvien kriteereiden ja/tai numeeristen tavoitteiden saavuttamista mm. suunnitteluratkaisuilla sekä laitteiden, tuotteiden ja materiaalien valinnalla.

Konsultin on osallistuttava kohteen rakennustuoteluettelon laatimiseen rakennuslupavaiheessa ja luettelon päivitykseen ennen loppukatselmusta. Em. tietoja käytetään myös ilmastaselvityksen vaatimusten varmistamiseen.

Mikäli kohteelle haetaan ympäristösertifikaattia tai -luokitusta, tulee konsultin edesauttaa sen saavuttamisessa. Konsultin tulee pyydettäessä osallistua ympäristösertifiointitavoitteen asettamiseen sekä huomioida sertifiointin vaatimukset suunnittelussa ja laitteiden, tuotteiden ja materiaalien valinnassa. Lisäksi konsultin tulee toimittaa sertifiointia varten vaadittava dokumentaatio sertifiointin edellyttämässä muodossa.

Mikäli kohde toteutetaan EU Taksonomian kriteerien mukaisesti, tulee konsultin huomioida EU Taksonomian soveltuvat kriteerit kohteen suunnittelussa ja laitteiden, tuotteiden ja materiaalien valinnassa.

Konsultin on määriteltävä suunnitelmissa millaisia ominaisuuksia ja niiden vaatimustasoja rakennustuotteelta vaaditaan ottaen huomioon tuotteen aiottu käyttötarkoitus ja olosuhteet, tilaajan vaatimukset ja CE-merkityiltä tuotteilta ilmoitettavien ominaisuuksien suoritustasovaatimukset tai muille tuotteille asetettavat vaatimukset.

Suunnittelussa on otettava huomioon, että käytetyt materiaalit eivät saa sisältää Suomen lainsäädännössä tai REACH-asetuksen liitteissä kiellettyjä aineita eivätkä:

- >0,1 painoprosenttia akryyliamidia (CAS numero: 79-06-1)
- >0,1 painoprosenttia seuraavia bromattuja palonestoaineita: pentabromidifenyylieetteri (32534-81-9), oktabromidifenyylieetteri (32536-52-0), dekabromidifenyylieetteri (1163-19-5) sekä HBCDD (25637-99-4)
- >0,01 painoprosenttia kadmiumia (7440-43-9)
- >0,1 painoprosenttia lyijyä (1335-32-6)
- >0,025 painoprosenttia elohopeaa (useita CAS-numeroita)
- >0,5 painoprosenttia asbestia (useita CAS numeroita ja kuitu: 1332-32-4)
- Di(2-etyyliheksyyli)ftalaattia (117- 81-7),
- Dibutyyliftalaattia (84-74-2)
- Butyylibensyyliftalaattia (85-68-7)
- Nonyylifenolia (84852-15-3)
- Nonyyli fenolietoksylaattia (127087-87-0)
- Arsenia (useita CAS numeroita)
- Haloneita
- Polykloorattuja bifenyylejä, PCB (1336-36-3, 62788-33-8)
- sekä EU Taksonomian mukaisissa kohteissa kriteereissä kiellettyjä aineita ja kemikaaleja

Suunnittelussa on otettava huomioon, että käytetyn puutavaran on oltava sertifioitua tai siitä on esitettävä sertifiointia vastaavat tiedot.

Suunnittelijan on oltava tietoinen, että kohteeseen valittavien aliurakoitsijoiden / materiaalitoimittajien tulee täyttää seuraavat vaatimukset;

Urakoitsijan / materiaalitoimittajan on käyttämänsä puutavaran osalta pystyttävä pyydettäessä todistamaan tuotteen alkuperän olevan peräisin kestävästi hoidetusta metsästä joko käyttämällä PEFC- tai FSC sertifiointijärjestelmää tai mikäli sitä ei ole, raportoimalla seuraavat asiat:

1. Toimitetun puun laji tai tuotteissa käytetyt puulajit
2. Puun kasvupaikka ja puun korjannut yritys
3. Toimitetun puun tai puutavaran määrä ja hinta
4. Nimi- ja osoitetiedot sekä myyjälle toimituksen tehneestä yrityksestä että siitä yrityksestä, joka on tuonut puun tai puutavaran kyseiseen maahan tai EU-alueelle

5. *Luvat ja todistukset paikallisten lakien noudattamisesta sekä edellisten kohtien 1 - 4 vahvistamiseksi tarvittavat asiakirjat.*

Urakoitsijan / materiaalitoimittajan on sitouduttava noudattamaan EU:n metsäkatoasetusta (EU) 2023/1115 ja varmistamaan, että toimitettu puutavara tai puusta valmistetut tuotteet eivät ole peräisin alueilta, joissa on tapahtunut metsäkatoa 31.12.2020 jälkeen.

Edellä mainittujen lisäksi pystyttävä pyydettyä todistamaan:

6. *GPS-koordinaatit koskien maata ja aluetta*
7. *tiedot tuotantoajankohdista*
8. *tiedot toimitusketjusta*

Suunnittelussa on otettava huomioon, että käytetyn kiviaineksen ja rakennuskiven on oltava jäljitettävissä.

Suunnittelijan on oltava tietoinen, että kohteeseen valittavien aliurakoitsijoiden / materiaalitoimittajien tulee täyttää seuraavat vaatimukset:

Urakoitsijan / materiaalitoimittajan käyttämän kiviaineksen ja rakennuskivien on oltava jäljitettävissä. Urakoitsijan on varmistettava, että heidän käyttämänsä toimittaja pystyy pyydettyä toimittamaan sekä urakoitsijalle että Skanskalle luotettavat tiedot kiven käsittelystä koko toimitusketjussa. Dokumentaation tulee sisältää seuraavat tiedot:

- *Käytetyn kiviaineksen tyyppi*
- *Kiviaineksen alkuperämaa ja alue*
- *Louhoksen tarkka sijainti koordinaattitietoineen*
- *Jatkojalostuspaikkojen ja –tehtaiden nimi- ja osoitetiedot*
- *Nimi- ja osoitetiedot sekä myyjälle toimituksen tehneestä yrityksestä että siitä yrityksestä, joka on tuonut kiviaineksen EU-alueelle*

Lisäksi urakoitsijan on varmistettava, että heidän käyttämänsä toimittaja varmistuu siitä, että kiviaineksen ja rakennuskivien tuotannossa ja valmistuksessa noudatetaan Skanskan Supplier Code of Conduct –Eettistä ohjeistusta alihankkijoille. Urakoitsijan on pyydettyäessä raportoitava seuraavat asiat:

- *Mitä valintakriteereitä on käytetty kivimateriaalin ja kivitoimittajan osalta, jotta Skanskan vaatimukset täyttyvät?*
- *Kuinka valintakriteerien noudattaminen on todennettu ja kuinka sitä seurataan?*
- *Onko toimittaja mukana jossakin vapaaehtoisessa menettelyssä (kuten Fair Stone Standard), jonka tavoitteena on varmistaa toimitusketjun eettisyys.*

Vaatus ei koske kierrätettyä kivimateriaalia tai siitä valmistettuja tuotteita.