

Yhteyshenkilö:
Sanna Pimiä
Yritysturvallisuus@skanska.fi

Skanska Tietosuojaselosta Hankekehitys ja
CDF
Versio v6

SKANSKA OY:N HANKEKEHITYKSEN JA SKANSKA CDF OY:N YHTEISTYÖREKISTERIN TIETOSUOJASELOSTE

Rekisteri	Skanska Oy:n Hankekehityksen ja Skanska CDF Oy:n Yhteistyörekisteri
Rekisterinpitäjä	Skanska Oy ja Skanska CDF Oy yhdessä (myöhemmin "Skanska" tai "me") PL 114, 00101 HELSINKI Nauvontie 18, 00280 HELSINKI yritysturvallisuus@skanska.fi
Rekisterin yhteyshenkilö	Sanna Pimiä PL 114, 00101 HELSINKI Nauvontie 18, 00280 HELSINKI yritysturvallisuus@skanska.fi
Kuvaus käsittelytoimista	<p>Tässä tietosuojaselosteessa kerromme, miten ja mihin tarkoituksiin käsittelemme eri sidosryhmiemme sekä verkkosivustomme (www.skanska.fi) käyttäjien henkilötietoja. Löydät myös tietoa siitä, miten voit käyttää henkilötietojen käsittelyyn liittyviä oikeuksiasi.</p> <p>Henkilötietojen käsittelyllä viitataan kaikkiin Skanskan tai yhteistyökumppaniemme henkilötiedoille suorittamiin toimenpiteisiin, kuten keräämiseen, käsittelyyn ja säilyttämiseen.</p> <p>Rekisterin tietoja käsitellään eri sidosryhmien kanssa tehtävän yhteistyön mahdollistamiseksi, sopimus-velvoitteiden toteuttamiseksi sekä asiakassuhteen hoitamiseksi.</p> <p>Käsittelemme keräämiämme henkilötietoja myös markkinointitarkoituksiin ja mainonnan räätälöintiin, palautteen keräämiseksi sekä Skanskan liiketoiminnan ja kehittämiseen.</p> <p>Luomme keräämiemme tietojen avulla profiileita, joiden avulla pyrimme markkinoimaan ja tarjoamaan paremmin asiakkaidemme tarpeita vastaavia tuotteita ja palveluita</p>

Käsittelyn tarkoitukset ja oikeusperuste	<p>Skanska käyttää tämän yhteistyörekisterin sisältämiä tietoja:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Skanskan ja eri sidosryhmien (vuokralaiset, sijoittaja-asiakkaat, yhteistyökumppanit, jäljempänä ”sidosryhmät”) välisten sopimusvelvoitteiden toteuttamiseksi sekä sidosryhmäsuhteiden hoitamiseen, ylläpitoon ja kehittämiseen - Skanskan oikeutettujen etujen toteuttamiseksi - Skanskan lakisääteisten velvoitteiden hoitamiseksi - Rekisteröidyn suostumuksen perusteella
Oikeutettu etu	<p>Rekisterin tietojen käsittely perustuu Skanskan oikeutettuun etuun kehittää, markkinoida ja tarjota tuotteitaan ja palveluitaan sekä käsitellä sidosryhmiensä yhteyshenkilöiden, edustajien ja työntekijöiden tietoja seuraavien käsittelytoimenpiteiden osalta:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Sidosryhmäsuhteiden hoitaminen ja niihin liittyvä markkinointi - Asiakaspalautteen kerääminen - Myytäviin ja vuokrattaviin tiloihin liittyvien korjaustoimenpiteiden koordinointi ja suorittaminen - Skanskan liiketoiminnan, asiakaspalvelun, myynnin ja markkinoinnin kehittäminen sekä näihin liittyvä profilointi - Verkkovierailuiden optimointi sekä räätälöity mainonta
Suostumus	<p>Rekisterin tietojen käsittely perustuu erilliseen suostumukseen seuraavien käsittelytoimenpiteiden osalta:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Sähköinen suoramarkkinointi - Rekisteröidyn kuvaaminen ja kuvamateriaalin (valokuvat, videot, äänitallenteet) käyttö erillisen kuvaussopimuksen määrittämiin käyttötarkoituksiin <p>Rekisteröidyllä on oikeus peruuttaa antamansa suostumus ilmoittamalla siitä rekisterin yhteyshenkilölle sähköpostitse tai suoramarkkinoinnin osalta markkinointiviesteissä olevan linkin kautta. Rekisteröidyllä on oikeus myös pyytää luottotietotarkistusmerkinnän poistamista tiedoistaan.</p>
Henkilötietojen lähteet	<p>Tiedot kerätään rekisteröidyltä itseltään sekä sidosryhmien edustajilta. Tiettyjen tietojen kerääminen on välttämätöntä sopimusvelvoitteiden toteuttamiseksi, esim. sopimuksen laatimiseksi tai laskuttamiseksi. Sopimusta tai laskua ei voida tehdä ilman tarvittavia yhteystietoja.</p> <p>Kaupparekisterin tietoja, kuten tietoja yritysten allekirjoitusoikeutetuista, saadaan Kaupparekisteristä, Asiakastieto Oy:stä, VastuuGroup Oy:stä ja muista vastaavista lähteistä.</p> <p>Tietoja voidaan ostaa kolmansien osapuolten lainmukaisesti hallinnoimista rekistereistä, kerätä erilaisista kaupallisista tietolähteistä,</p>

	<p>asiakas- ja sidosryhmäyhteisöjen tiedotteista ja uutisista.</p> <p>Verkkosivuillamme käytetään evästeitä erilaisten tietojen keräämiseen. Osa näistä tiedoista katsotaan henkilötiedoksi. Henkilötietojen keräämistä tapahtuu siten myös verkkosivujen / evästeiden välityksellä.</p> <p>Lisätietoa verkkosivuillamme käytetyistä evästeistä löytyy sivulta https://www.skanska.fi/sivuston-kayttoehdot/</p> <p>Markkinointitarkoituksiin ja/tai asiakaspalautteilla kerättävien tietojen antaminen ei ole pakollista ja rekisteröity voi antaa vain haluamansa tiedot.</p>
Rekisteröityjen ryhmät	<ul style="list-style-type: none"> - Markkinointiasiakkaat - Asiakkaat eli tässä yhteydessä vuokralaiset ja sijoittaja-asiakkaat - Toimittajat ja yhteistyökumppanit (sekä yritysten nykyiset että aiemmat yhteyshenkilöt/edustajat ja työntekijät) - Valtion ja kuntien edustajat, viranomaiset, kumppanit, median edustajat, poliittisissa tehtävissä toimivat tahot, oppilaitosten edustajat, järjestöt ja tutkimuslaitokset - Verkkosivuston käyttäjät
Henkilötietojen ryhmät	<p>Henkilötiedolla viitataan tietoon, joka on suoraan tai välillisesti yhdistettävissä rekisteröityyn yksilönä. Se voi olla nimi, kuva, yhteystiedot, käyttäytymishistoria verkkosivuilla, IP-osoite, rekisteröityminen uutiskirjepostitukseen jne.</p> <p>Skanska tallentaa rekisteröidystä enintään seuraavat henkilötiedot:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Suku- ja etunimet - Edustettu yritys / työnantaja - Asema (tehtävänimike) yrityksessä - Sähköpostiosoite - Puhelinnumero - Kiinnostuksen kohteet (Toimitilahakuja koskevat tiedot) - Uutiskirjeen ja/tai julkaisujen tilaustiedot sekä niihin ja muuhun viestintäämme reagoimista koskevat tiedot - Suostumuksen perusteella tallennettu kuvamateriaali (valokuvat, videot, äänitallenteet) - Verkkovierailuiden aikana syntyneet evästeet sekä IP-osoite ja verkkosivustomme käyttöä koskevat tiedot - Muut rekisteröidyn itse Skanskalle toimittamat tiedot <p>Voimme myös yhdistää edellä mainittuja keräämiämme tietoja tässä tietosuojaselosteessa eriteltyjä käyttötarkoituksia varten, kuten mainonnan räätälöimiseksi</p>

<p>Henkilötietojen vastaanottajat tai vastaanottajaryhmät</p>	<p>Tietojen siirrossa ja luovuttamisessa noudatetaan lakeja, asetuksia ja viranomaisen ohjeita.</p> <p>Siirrosta, luovuttamisesta ja käsittelystä on sovittu asianmukaisin sopimuksin palveluntarjoajien kanssa.</p> <p>Tietoja siirretään kolmansille osapuolille ja viranomaisille mm. sopimus- ja lakisääteisten velvollisuuksien toteuttamiseksi sekä asiakastyytyväisyyden mittaamista ja markkinointitoimien suorittamista varten sekä teknisten alustojen tukea ja ylläpitoa varten.</p> <p>Skanska ei myy keräämänsä tietoa muille yrityksille tai kolmansille osapuolille.</p>
<p>Henkilötietojen kansainväliset siirrot ja luovutukset</p>	<p>Rekisterinpitäjä siirtää sidosryhmiensä henkilötietoja Skanska - konsernin sisällä myös EU- ja ETA-alueen ulkopuolelle voimassa olevaa lainsäädäntöä noudattaen, konsernin sisäisen Euroopan komission hyväksymät mallisopimuslausekkeet sisältävän sopimuksen perusteella.</p> <p>Tietoja siirretään säännöllisesti EU- ja ETA-alueen ulkopuolelle Yhdysvaltoihin Skanskan asiakastietojärjestelmän teknistä alustaa tarjoavalle yritykselle.</p> <p>Siirroista on sovittu asianmukaisin sopimuksin. Henkilötietojen siirto perustuu Euroopan komission hyväksymiin mallilausekkeisiin.</p> <p>Muilta kuin edellä mainituin osin, rekisterin tietojen säilytyspaikka on EU- ja ETA-alue</p>
<p>Rekisteröidyn oikeudet</p>	<p>Soveltuvan tietosuojalainsäädännön mukaisesti henkilörekisterin rekisterinpitäjä on vastuussa henkilötietojesi käsittelystä. Mikäli sinulla on kysymyksiä tai haluat käyttää mitään rekisteröidyn oikeuksiasi, pyydämme ottamaan yhteyttä rekisterin yhteyshenkilöön.</p> <p>Rekisteröidyillä on seuraavat oikeudet:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tietää, että hänen tietojensa kerätään ja käsitellään sekä tietojen käyttötarkoitus - Tietää mitä tietoa hänestä on kerätty ja kauanko niitä säilytetään - Saada mahdolliset virheelliset tiedot oikaistuksi - Saada tietonsa halutessaan poistetuksi eli oikeus tulla unohdetuksi, mikäli käsittelyperustetta tiedolle ei ole - Rajoittaa tietojensa käsittelyä tiettyihin tarkoituksiin - Vastustaa tietojensa käsittelyä suoramarkkinointi- tai oikeutettuun etuun perustuviin tarkoituksiin - Siirtää tietoja rekisteristä toiseen soveltuvin osin

	<ul style="list-style-type: none">- Saada tieto rekisterinpitäjään kohdistuneesta tietoturvaloukkauksesta, jos tämä aiheuttaa korkean riskin hänen oikeuksilleen ja vapauksilleen- Vaatia korvausta tietoturvaloukkauksesta hänelle aiheutuneista vahingoista- Saattaa henkilötietojen käsittelyä koskeva valitus tietosuojaviranomaisten tarkasteltavaksi.
Tietoturva	<p>Rekisteri on atk -pohjainen. Manuaalinen aineisto säilytetään lukitussa ja kulunvalvonnalla suojatussa tilassa.</p> <p>Sähköisessä muodossa tallennetut tiedot on suojattu palomuurin, käyttäjätunnuksin, salasanoin ja muunlaisin teknisin turvakeinoin.</p> <p>Tietojen käyttöoikeudet on määritelty ja rajattu. Tietojen tuhoaminen hoidetaan asianmukaisesti ja huolellisesti.</p>
Henkilötietojen säilytysajat	<p>Skanska säilyttää henkilötiedot lainsäädäntöä noudattaen.</p> <p>Tietoja säilytetään vain niin kauan kuin on tarpeellista tai määritetty tietosuojaselosteessa nimettyjen käsittelyn tarkoitusten kannalta.</p> <p>Skanska säilyttää markkinointiviestien lähettämiseksi tarvittavia tietoja lähtökohtaisesti niin pitkään, kuin rekisteröity tilaa uutiskirjettä tai muuta sähköistä suoramarkkinointia.</p> <p>Kuvamateriaalin säilytysaika on 5 v. kuvausajankohdasta.</p>